

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

**Шекснинское отделение Вологодский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация
- Федеральное БТИ"**

п. Шексна

Область, республика, край Вологодская область

Район Шекснинский

Город (др. поселение) п. Шексна

Округ города

Иное описание
местоположения

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА СООРУЖЕНИЕ Эстакада для погрузки и разгрузки железнодорожных вагонов.
(назначение нежилого строения)

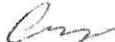
№ 42 по улице (пер.) Шоссейная (Лит. V)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	19:258:002:000100020:7005
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 06.07.2011г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Реестровый №

Реестровый №		Фонд	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи
Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности (с указанием, кем, когда и за каким номером выданы)		
06.07.2011г	Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 12 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Вологодской области»	Договор № 13-03 о передаче федеральному бюджетному учреждению уголовно-исполнительной системы федерального имущества в оперативное управление от 20.08.2010г.	1	

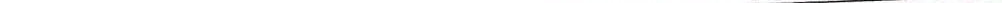
[illegible][illegible]

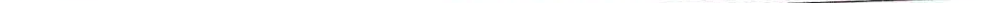
IV. Общие сведения

Назначение	Нежилое
------------	---------

Использование _____ По назначению _____

Количество мест (мощность) _____

a) 

b) 

e) _____

2)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки: 2006

Группа капитальности:

Число этажей:

№№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль)	Уд. вес констр. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки к уд. весам)	Уд. вес констр. элемента после применения ценностных коэффициентов	Износ элементов, %	Процент износа к строению (гр. 7*гр. 8)/100
1	Фундаменты	Деревянные шпалы		21	1	21		
2	а) стены и их наружная отделка б) перегородки	Каркас: бетонные блоки с песчано-гравийным заполнением		40	1	40		
3	перекрытия Чердачное Междуэтажное			17	0	0		
4	Крыша							
5	Полы (настил)							
6	Проемы Оконные Дверные							
7	Отделка			1	0	0		
8	Санитарно-технические работы							
	Отопление							
	Водопровод							
	Канализация							
	Горячее водоснабжение							
	Электроосвещение	-						
	Телефон							
	Сигнализация							
	Вентиляция							
	Душ							
	Особостроительные работы			16	0	0		
9	прочие работы			5	1	5		
	Износ			100		66,0		

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумму процента износа к строению (гр.9)*100}}{\text{удельный вес (гр.7)*100}} = \frac{66,0}{100} = 66\%$

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												

%

Итого %

Итого

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки				Стоим. измер. после примен. поправ. коэфф.	Объем – куб.м. площадь – кв.м. кол-во – штук	Восстановит. стоим., руб.	% износа	Действит. стоимость, руб.	Комментарий
						На группу капитальности	Удельный вес	Наружная отделка							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

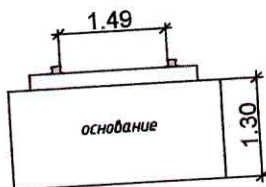
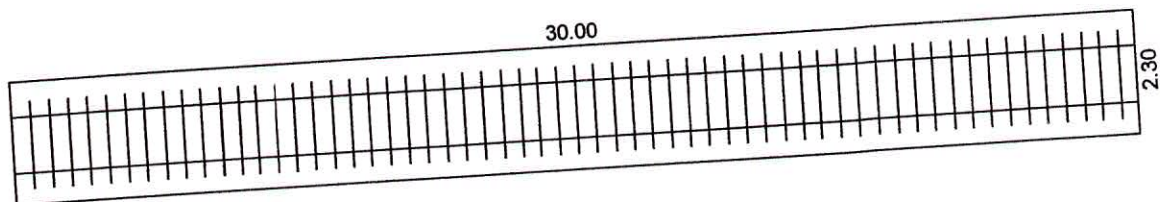
IX. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой		Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												

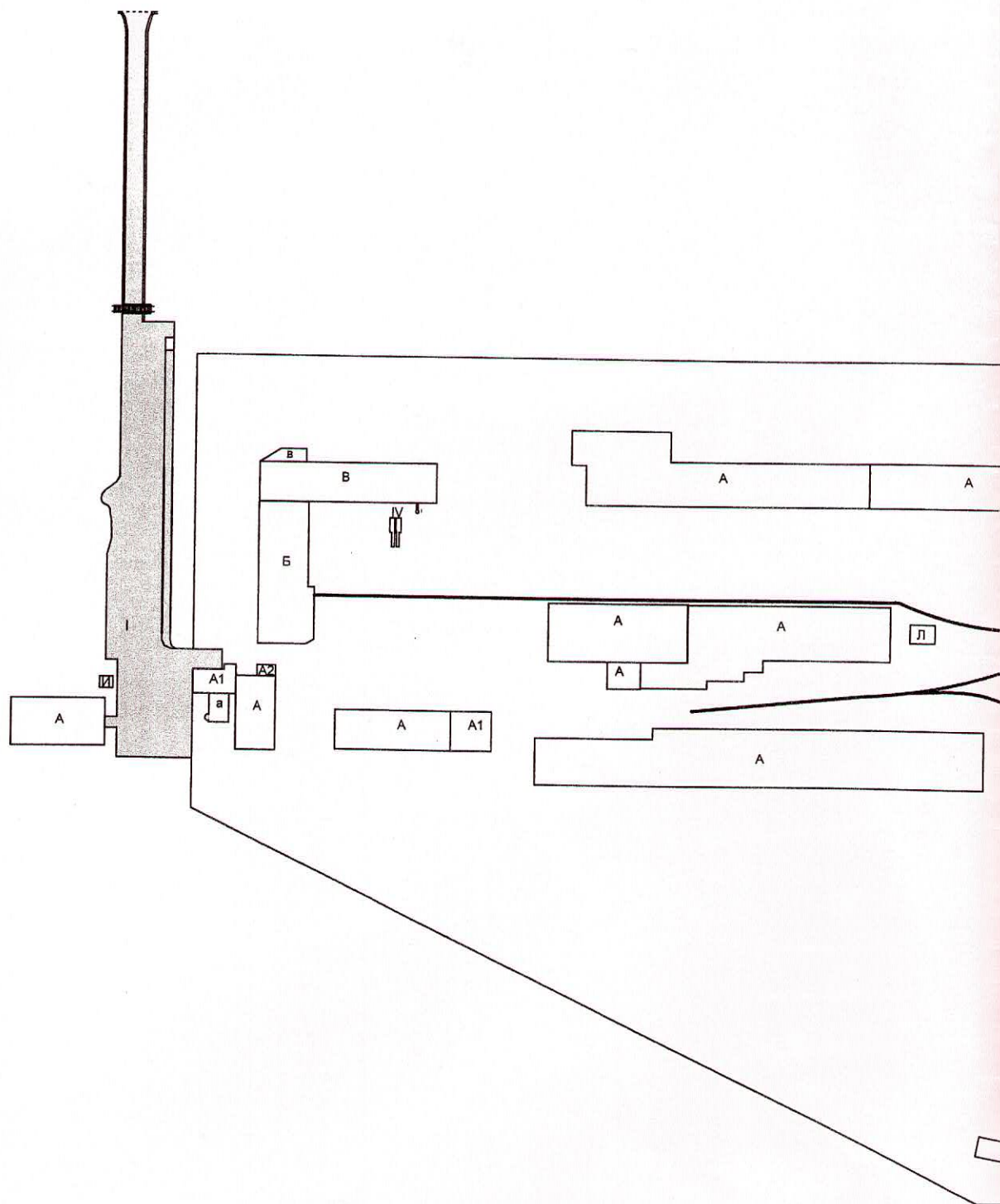
Итого

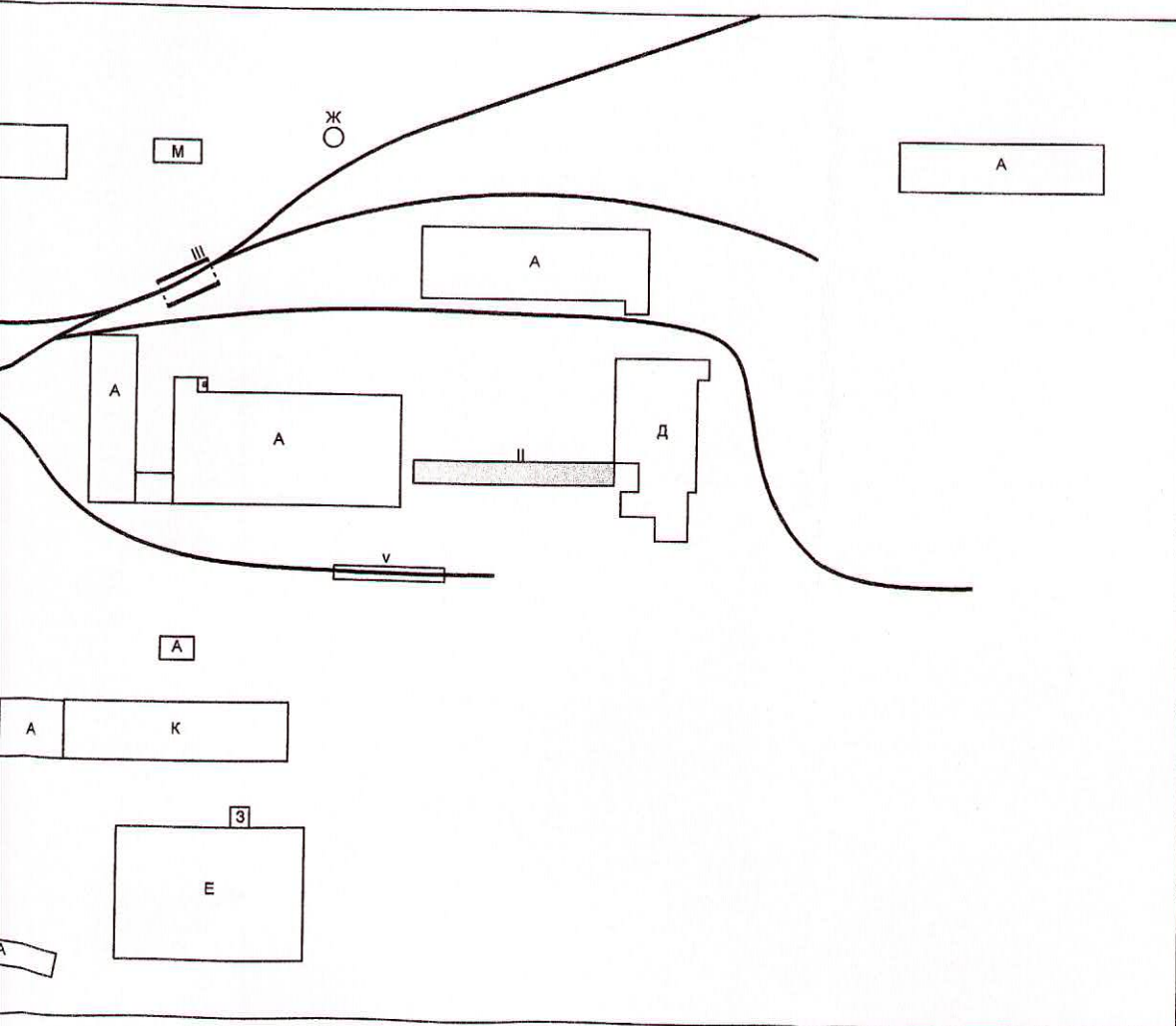
Итого

Итого



Шекснинское отделение Вологодский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Инвентарный № объекта		19:258:002:000100020:7005	
Лист 1 Листов 1	Инвентарный план		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
06.07.2011.	Инженер	Сулоева В.П.	
	Руководитель группы	Голубев А.Н.	
	Начальник отделения	Голубев А.Н.	





Шекнинское отделение Вологодский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Инвентарный № объекта		19:258:002:000100020:7005	
Лист 1 Листов 1	Ситуационный план		Масштаб 1:2000
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
06.07.2011.	Инженер	Сулоева В.П.	
	Руководитель группы	Голубев А.Н.	

X. Исчисление стоимости служебных построек

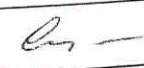
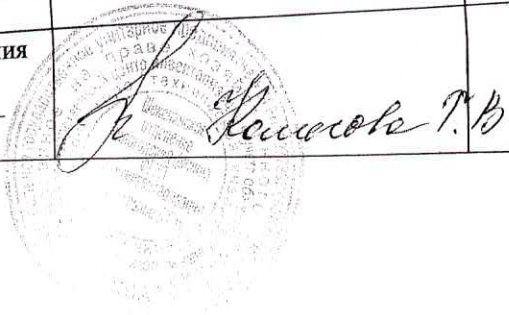
Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)		Стоим. измерителя с поправками.	Количество (объем, куб. м. площадь, кв. м.	Восстановит. стоим., руб.	% износа	Действит. стоимость, руб.	Комментарий
						На год оценки	Удельный вес						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размер, м	Площадь, м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб	% износа	Действительная стоимость, руб
V	Эстакада	Бетонные блоки, ПГС	30,0*2,30	69,0	2	252	п.м.	1401	0,66	27740	25	20805

XII. Общая стоимость (в руб.).

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная
1969г	27740	20805					27740	20805
балансовая								41684,19

Работа выполнена		06.07.2011г.
Исполнил		Сулоева В.П.
Проверил		Голубев А.Н.
Начальник Шекснинского отделения Вологодского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»		Голубев А.Н.